
(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру
з оцінки впливу на довкілля,
не зазначається суб'єктом господарювання)

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру
з оцінки впливу на довкілля,
для паперової версії зазначається
суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ **про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля**

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АДМ ІЛЛІЧІВСЬК».
код ЄДРПОУ 32790234.

(повне найменування юридичної особи, код згідно ЄДРПОУ, або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця, ідентифікаційний код або у разі відсутності ідентифікаційного коду зазначаються паспортні дані (серія, номер паспорта, ким і коли виданий фізичної особи – підприємця)
інформує про намір провадити планову діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання

68001, Одеська обл., м. Чорноморськ, вул. Транспортна, буд. 26, тел.: +38487965705.
(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи – підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

Планованою діяльністю передбачається будівництво адміністративно-побутового корпусу для ПрАТ «АДМ ІЛЛІЧІВСЬК», розташованого за адресою: Одеська обл., м. Чорноморськ, вул. Транспортна, 26.

Будівництво адміністративно-побутового корпусу передбачається в межах існуючого проммайданчика підприємства на земельній ділянці загальною площею 3,0489 га.

Технічна альтернатива 1

Проектований адміністративно-побутовий корпус має складну багатокутну форму в плані. Планувальна схема будівлі - коридорна. Ширина коридору становить 1,8 м. Будівля вирішена в 4-х рівнях. Загальна висота будівлі з урахуванням технічного поверху становить 14,8 м.

В адміністративно-побутовому корпусі передбачається розміщення наступних приміщень: адміністративні, побутові та підсобні приміщення, приміщення прийому їжі, архів, склад, приміщення прибирального інвентарю, електрощитова, тепловий пункт, серверна, пост охорони, венткамери тощо.

Вздовж фасаду проектованого адмінкорпусу по вул. Транспортна передбачена службова парковка для автомобілів.

Для забезпечення нормативних санітарно-гігієнічних умов в робочій зоні приміщень передбачені системи припливно-витяжної вентиляції та кондиціонування.

Теплопостачання проектованої будівлі передбачено від теплового пункту, що розміщується на 2-му рівні. Джерелом теплопостачання теплового пункту є теплові внутрішньомайданчикові мережі підприємства, прокладені від існуючої котельної.

Водопостачання адміністративно-побутового корпусу здійснюватиметься від існуючих внутрішньомайданчикових мереж водопроводу. Гаряче водопостачання – від діючої котельної підприємства. Відведення каналізаційних стоків передбачено до існуючої внутрішньомайданчикової каналізаційної мережі.

Кількість працюючих у проектованому адміністративно-побутовому корпусі – 46 чол.
Режим роботи – однозмінний.

Технічна альтернатива 2

В якості технічної альтернативи 2 розглядався варіант проектування адміністративно-побутового корпусу з теплопостачанням від нової котельні. Будівництво нової котельні потребує додаткових площ, витрат на будівельні роботи та придбання котельного обладнання, збільшує обсяги будівельно-монтажних робіт, що призведе до додаткового впливу на навколишнє середовище.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1

Будівництво адміністративно-побутового корпусу ПрАТ «АДМ ІЛЛІЧІВСЬК» передбачається в межах існуючого промайданчика підприємства за адресою: Одеська обл., м. Чорноморськ, вул. Транспортна, 26.

ПрАТ «АДМ ІЛЛІЧІВСЬК» розміщується у промисловій зоні м. Чорноморська та орендує земельні ділянки загальною площею 3,0489 га на підставі договорів оренди. Кадастрові номери орендованих земельних ділянок: 5110800000:03:001:0021; 5110800000:03:001:0037. Цільове призначення: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для розташування масло екстракційного заводу.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2

Територіальна альтернатива не розглядається, оскільки будівництво адміністративно-побутового корпусу передбачається на території діючого підприємства.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності

Метою планованої діяльності є забезпечення працюючих комфортними робочими місцями, що відповідають нормативним санітарно-гігієнічним та протипожежним вимогам.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжини, площа, обсяг виробництва тощо)

Будівництво адміністративно-побутового корпусу ПрАТ «АДМ ІЛЛІЧІВСЬК», проводиться в 1 чергу і передбачається в межах існуючого промайданчика підприємства, на земельній ділянці загальною площею 3,0489 га, за адресою: Одеська обл., м. Чорноморськ, вул. Транспортна, 26.

Площа ділянки в межах будівництва – 1430 м², площа забудови – 514,81 м², загальна площа будівлі – 1317,98 м².

Проектований адміністративно-побутовий корпус має складну багатокутну форму в плані. Планувальна схема будівлі - коридорна. Ширина коридору становить 1,8 м. Будівля вирішена в 4-х рівнях. На 1-му рівні (позн. 0,000) розташовуються склад, приміщення зав. складом та прибирального інвентарю. На 2-му рівні (позн. +4,300) розташовуються побутові приміщення для працівників підприємства, зал охорони праці, електроцитова, тепловий пункт, серверна, пост охорони, підсобні приміщення. На 3-му рівні (позн. +7,800) розташовуються адміністративні приміщення, побутові приміщення для ІТП, приміщення прийому їжі, підсобні приміщення. На 4-му рівні (технічний поверх на позн. +11,250) розташовуються архів, венткамери. Загальна висота будівлі з урахуванням технічного

поверху становить 14,8 м. Площі приміщень прийняті відповідно до вимог ДБН В.2.2-28: 2010.

Вздовж фасаду проектного адмінкорпусу по вул. Транспортна передбачена службова парковка для автомобілів.

Для забезпечення нормативних санітарно-гігієнічних умов в робочій зоні приміщень передбачені системи припливно-витяжної вентиляції та кондиціонування.

Теплопостачання проектного будівлі передбачено від теплового пункту, що розміщується на 2-му рівні. Джерелом теплопостачання теплового пункту є теплові внутрішньомайданчикові мережі підприємства, прокладені від існуючої котельні.

Водопостачання адміністративно-побутового корпусу здійснюватиметься від існуючих внутрішньомайданчикових мереж водопроводу. Джерелом водопостачання підприємства є власна артезіанська свердловина та міські мережі водопроводу. Підприємство має Дозвіл на спецводокористування № УКР 3899-А/Оде від 23.08.2016 р. Гаряче водопостачання передбачено від існуючої котельні підприємства. Відведення господарсько-побутових стоків передбачено в існуючу внутрішньомайданчикову мережу каналізації і далі в систему каналізації Чорноморського філіалу ДП «АМПУ».

Відведення атмосферних опадів з території будівництва адмінкорпусу передбачено по спланованій поверхні частково на вул. Транспортна та частково в існуючу мережу зливової каналізації підприємства. Дощові стоки з кровлі проектного будівлі системою водостоків відводяться у зелену зону. Дощові стоки з промайданчика підприємства відводяться до системи зливової каналізації ДП «ІМТП» на очисні споруди, а далі - в Сухий лиман через випуск № 15 в районі стику причалів № 11 і № 12.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1

Екологічні обмеження встановлюються згідно нормативів діючого законодавства в сфері охорони навколишнього природного середовища, виконання вимог щодо раціонального використання природних ресурсів та охорони надр.

Санітарно-епідеміологічні обмеження – дотримання меж санітарно-захисних зон, дотримання нормативів гранично-допустимих концентрацій (ГДК) забруднюючих речовин в атмосферному повітрі, шумового, іонізуючого та радіаційного впливу. Рівень забруднення поверхневого шару води акваторії в зоні впливу скидів зворотних вод підприємства повинен не перевищувати нормативів, встановлених для водних об'єктів господарсько-побутового значення.

Обмеженнями впливу на рослинний і тваринний світ є законодавчі вимоги щодо збереження біорізноманіття об'єктів рослинного і тваринного світу; недопустимість погіршення середовища існування, шляхів міграції та умов розмноження диких тварин; запобігання небажаним змінам природних рослинних угруповань та негативному впливу на них господарської діяльності.

Основні обмеження, пов'язані із здійсненням діяльності, стосуються наступних соціальних питань: здоров'я населення та його безпеки, стурбованості людей можливим негативним впливом на навколишнє середовище, впливу на зони відпочинку.

щодо технічної альтернативи 2

Аналогічні технічній альтернативі 1.

щодо територіальної альтернативи 1

Проектований адміністративно-побутовий корпус не відноситься до об'єктів, що потребують організації санітарно-захисної зони. Розмір санітарно-захисної зони підприємства дотримується та відповідає вимогам «Державних санітарних правил планування й забудови населених пунктів», затверджених Наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 р. № 173.

щодо територіальної альтернативи 2

Не розглядаються у зв'язку з відсутністю територіальної альтернативи 2.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1

Проведення інженерно-геологічних та геодезичних вишукувань в необхідному обсязі згідно чинного законодавства. Проектні рішення в період будівництва та експлуатації повинні забезпечувати раціональне використання ґрунту, повинні бути передбачені заходи протидії підтопленню, просіданню, активізації інших екзогенних процесів, а також охоронні, відновлювані, захисні та компенсаційні заходи.

щодо технічної альтернативи 2

Аналогічні технічній альтернативі 1.

щодо територіальної альтернативи 1

Аналогічні технічній альтернативі 1.

щодо територіальної альтернативи 2

Не розглядаються у зв'язку з відсутністю територіальної альтернативи 2.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1

Можливі впливи планованої діяльності на довкілля включають:

- на клімат і мікроклімат: вплив не передбачається.

- на атмосферне повітря: потенційними джерелами впливу планованої діяльності на атмосферне повітря є робота двигунів службового автотранспорту, що заїжджає на автопарковку. Крім того, можливе незначне збільшення потужності викидів забруднюючих речовин від існуючої котельні за рахунок збільшення теплового навантаження при забезпеченні проектного адміністративно-побутового корпусу теплопостачанням. Під час виконання будівельно-монтажних робіт передбачається допустимий тимчасовий вплив на атмосферне повітря при здійсненні земляних, фарбувальних, зварювальних робіт, роботі спеціалізованої техніки.

- геологічне середовище: вплив не передбачається.

- земельні ресурси, ґрунти: тимчасовий допустимий вплив під час проведення земляних робіт.

- водні ресурси: потенційний вплив за рахунок утворення господарсько-побутових та дощових стоків. Відведення господарсько-побутових стоків передбачено в існуючу внутрішньомайданчикову мережу каналізації і далі в систему каналізації Чорноморського філіалу ДП «АМПУ». Відведення атмосферних опадів з території будівництва адмінкорпусу передбачено по спланованій поверхні частково на вул. Транспортна та частково в існуючу мережу зливової каналізації підприємства. Дощові стоки з кровлі проектного будівлі системою водостоків відводяться у зелену зону. Дощові стоки з промайданчика підприємства відводяться до системи зливової каналізації ДП «ІМТП» на очисні споруди, а далі - в Сухий лиман через випуск № 15 в районі стику причалів № 11 і № 12. Утворення додаткової кількості дощових стоків не передбачається, оскільки загальна площа земельної ділянки, відведеної під господарську діяльність підприємства, не змінюється. Скидання забруднених стічних вод у підземні горизонти та поверхневі водні об'єкти не передбачається.

- рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти: вплив не передбачається.

- навколишнє соціальне середовище (населення): позитивний вплив – забезпечення працюючих комфортними робочими місцями, що відповідають нормативним санітарно-гігієнічним та протипожежним вимогам.

- техногенне середовище – негативного впливу на цивільно-житлові та промислові об'єкти, наземні та підземні споруди, а також на соціальну організацію території (включаючи зони рекреації та культурні ландшафти) не передбачається.

щодо технічної альтернативи 2

Сфера, джерела та види планованої діяльності аналогічні технічній альтернативі 1. Крім того, при здійсненні планованої діяльності за технічною альтернативою 2 буде спостерігатися додатковий вплив на навколишнє середовище за рахунок проведення земляних та будівельно-монтажних робіт при будівництві нової котельні та встановленні котельного обладнання.

щодо територіальної альтернативи 1

Аналогічні технічній альтернативі 1.

щодо територіальної альтернативи 2

Не розглядаються у зв'язку з відсутністю територіальної альтернативи 2.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”)

Планована діяльність ПрАТ «АДМ ІЛПІЧІВСЬК» належить до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля згідно із Законом України “Про оцінку впливу на довкілля” № 2059-VIII від 23 травня 2017 року (ст. 3, п. 3, пп. 8, абзац 1 – «виробництво продуктів харчування шляхом обробки та переробки: сировини тваринного походження (крім молока) продуктивністю виходу готової продукції понад 75 тонн на добу; сировини рослинного походження продуктивністю виходу готової продукції понад 300 тонн на добу (середній показник за квартал); молока, якщо обсяг одержаного молока перевищує 200 тонн на добу (на основі середньорічного показника)» та ст. 3, п. 3, пп. 14 – «розширення та зміни, включаючи перегляд або оновлення умов провадження планованої діяльності, встановлених (затверджених) рішенням про провадження планованої діяльності або подовження строків її провадження, реконструкцію, технічне переоснащення, капітальний ремонт, перепрофілювання діяльності та об'єктів»).

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати негативного транскордонного впливу (зацеплених держав)

Підстави для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля відсутні.

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з ОВД у відповідності зі ст.6 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля” № 2059-VIII від 23 травня 2017 року.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

- підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;
- проведення громадського обговорення планованої діяльності;
- аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;
- надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;
- врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

Тимчасово, на період дії та в межах території карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби (COVID-19), спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, до повного його скасування та протягом 30 днів з дня скасування карантину, громадські слухання не проводяться і не призначаються на дати, що припадають на цей період, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Протягом 20 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть унікальний реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності у Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень та пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності

Згідно чинного законодавства України рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

Дозвіл на виконання будівельних робіт згідно ст. 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»),

що видається Державною архітектурно-будівельною інспекцією України.

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департаменту екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації,
відділ оцінки впливу на довкілля, земельних ресурсів, біоресурсів та заповідної справи
управління охорони та раціонального використання природних ресурсів
65107, м. Одеса, вул. Канатна, буд. 83, e-mail: ecolog@odessa.gov.ua,
тел.: (048) 728-35-05, контактна особа – Кордон Наталія Валеріївна.

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)